

DEMANDE DE CLASSEMENT ☐

RECLASSEMENT ☐

D'UN MEUBLÉ DE TOURISME

1/3



N° 11819*01

Cochez les cases correspondant à votre choix ou signifiant la présence d'éléments

Arrêté du 28 décembre 1976 modifié par les arrêtés du 21 novembre 1989, du 8 janvier 1993 et du 1^{er} avril 1997

IDENTIFICATION DU DEMANDEUR

Nom du demandeur ou du mandataire : Prénom :
Adresse :
Code postal : Commune : Téléphone :

IDENTIFICATION DU MEUBLÉ

Adresse du meublé (préciser, s'il y a lieu, le bâtiment, l'étage, le numéro) :

Code postal : Commune :

CATÉGORIE DE CLASSEMENT

Catégorie demandée : ★ ☐ ★★ ☐ ★★★ ☐ ★★★★ ☐ ★★★★★ ☐
Catégorie actuelle, en cas de reclassement : ★ ☐ ★★ ☐ ★★★ ☐ ★★★★ ☐ ★★★★★ ☐

DÉCLARATION DE MISE EN LOCATION

Je soussigné (e), certifie la conformité du meublé mentionné ci-dessus aux normes de la catégorie demandée, conformément à l'arrêté du 8 janvier 1993 et l'exactitude des renseignements figurant à l'état descriptif joint.

- Je m'engage :
- à louer le meublé mentionné ci-dessus à la journée, à la semaine ou au mois pour une durée n'excédant pas douze semaines consécutives à un même locataire ;
 - à me soumettre à la visite du meublé pour vérification de sa conformité aux normes fixées pour son classement ;
 - à remettre sur demande à tout candidat locataire un état descriptif dûment complété, conformément à l'annexe III de l'arrêté du 8 janvier 1993 (1) ;
 - à informer le maire de la commune de toute modification survenant dans l'état descriptif joint et de la cessation de mise en location du meublé mentionné ci-dessus.

La présente demande est établie en trois exemplaires (dont un en retour), adressée par pli recommandé avec demande d'avis de réception postal ou dépôt contre la remise d'un récépissé pour enregistrement au secrétariat de la mairie de la commune

de
Fait à
le

Signature :

PIÈCE À JOINDRE

- Un certificat de visite délivré par un organisme agréé, conformément aux dispositions de l'arrêté du 1^{er} avril 1997, dont la liste est disponible en préfecture.

PARTIE RÉSERVÉE À L'ADMINISTRATION

AVIS de la Commission départementale d'action touristique (CDAT)	Décision du Préfet	Observations
Date de la visite préalable au classement ou au reclassement : Avis : _____	Date de l'arrêté : 	
Catégorie attribuée : ★ ☐ ★★ ☐ ★★★ ☐ ★★★★ ☐ ★★★★★ ☐		
Date de la visite quinquennale : Avis : _____	Date de l'arrêté : 	
Catégorie attribuée : ★ ☐ ★★ ☐ ★★★ ☐ ★★★★ ☐ ★★★★★ ☐		

(1) Les agents immobiliers, les sociétés d'exploitation spécialisées ou toute personne morale légalement habilitée peuvent lui substituer un état descriptif en usage dans leur profession sous réserve qu'il comporte toutes les informations de l'état descriptif prévu à la page 2 de la présente demande.

La loi n° 78-17 du 6 janvier relative à l'informatique aux fichiers et aux libertés, s'applique aux réponses faites à ce formulaire. Elle garantit un droit d'accès et de rectification pour ces données auprès du secrétariat de la mairie de la commune où est situé le meublé.

ÉTAT DESCRIPTIF DU MEUBLÉ

I. - Renseignements généraux

Adresse du meublé (préciser, s'il y a lieu, le bâtiment, l'étage, le numéro) :

Code postal Commune : Téléphone

Le meublé se situe dans un village résidentiel de tourisme: ☐ oui ☐ non

Si oui, adresse du village résidentiel de tourisme

Distance entre le meublé et les locaux communs (en mètres)

II. - Situation du meublé dans la localité

Le meublé est-il : isolé ☐ situé dans un hameau ☐ dans un village ... ☐ dans une ville ☐

1. Distance des principaux centres d'intérêt touristique (en km)

☐ Pistes de ski		☐ Mer	
☐ Lac		☐ Plage	
☐ Forêt		☐ Rivière	
☐ Port de plaisance		☐ Centre-ville	

2. Distance des principaux services (en km)

☐ Gare SNCF		☐ Gare des cars	
☐ Aéroport		☐ Médecin	
☐ Hôpital		☐ Centre commercial ou supermarché	
☐ Restaurant		☐ Laverie	
☐ Epicerie		☐ Autres (préciser)	

3. Éventuels inconvénients de voisinage

Bruits

Odeurs

III. - Principales caractéristiques du meublé

• nombre de personnes susceptibles d'être logées ⁽¹⁾		• superficie totale du meublé	
• nombre de pièces d'habitation		• nombre de salles d'eau	
• construction :	☐ neuve	• villa	☐ avec jardin
récente	☐ ancienne	• studio	☐ appartement
• immeuble comportant plusieurs logements	☐	• pièce(s) située(s) :	dans un appartement
dans ce cas combien :			dans une villa
• chauffage central	☐	occupées partiellement par : le propriétaire	☐
• climatisation	☐	d'autre(s) locataires	☐
• à quel étage le meublé est-il situé ?		• ascenseur	☐
• entrée séparée	☐	• accessibilité aux personnes handicapées à mobilité réduite. . .	☐
• jouissance :	d'un jardin ☐	d'un parc	☐ privatif ☐
	d'une cour ☐	d'un garage	☐ privatif ☐
		d'un emplacement de voiture à proximité	☐
d'une terrasse ☐	superficie	vue ⁽²⁾	
d'une loggia ☐	superficie	vue ⁽²⁾	
d'un balcon ☐	superficie	vue ⁽²⁾	

IV. Description du meublé (plan éventuellement)

État général d'entretien

(1) Les enfants de moins de cinq ans ne sont pas pris en compte

(2) Sur mer, sur montagne, sur rue, sur cour, etc.

1. Agencement des pièces :

Pour chaque pièce d'habitation (précisez)

	Exposition	Surface (en m ²)	Nombre de fenêtres	Nombre de lits et dimensions		Mobiliier + Dimensions	Vue (2)	Accès indépendant
				1 place	2 places			
séjour								☐
chambre n°1								☐
chambre n°2								☐
chambre n°3								☐
chambre n°4								☐
chambre n°5								☐

2. Agencement de la cuisine :

coin de la pièce principale. ☐ séparée ☐ ventilation ☐ hotte aspirante ☐
 table de cuisson, nombre de feux : four ☐ four à micro-ondes ... ☐
 alimentation : gaz de ville ☐ bouteille de gaz ☐ rôtissoire ☐
 électricité ☐ mixte ☐ réfrigérateur ☐ contenance :
 évier avec : eau froide ☐ eau chaude. ☐ compartiment conservation : ☐
 batterie de cuisine complète : ... ☐ avec autocuiseur. ☐ nombre de couverts complets non dépareillés :
 machine à laver la vaisselle ☐ électro-ménager mixer ☐ cafetière électrique ... ☐

3. Equipements sanitaires :

SALLES D'EAUX

	PREMIÈRE	DEUXIÈME
salle d'eau indépendante.	☐	☐
nombre de lavabos avec robinets mélangeurs		
nombre de lavabos avec robinet mitigeurs		
bac à douche	☐	☐
baignoire équipée d'une robinetterie avec douche.	☐	☐
nombre de W.-C. particulier(s) intérieur(s) au meublé		

4. Équipements Divers :

nombre de prises de télévision : magnétoscope : ☐
 récepteur en couleurs installé : ☐ chaîne hi-fi : ☐
 portable. ☐ fer à repasser ☐ planche à repasser ... ☐
 lave-linge : ☐ molleton ☐
 particulier. ☐ commun ☐ un aspirateur : ☐
 un étendoir à linge : ☐ sèche-cheveux électrique : ☐

des équipements de loisirs attachés au meublé :

une documentation pratique et touristique mise à la disposition du locataire :

les animaux domestiques sont-ils acceptés : ☐ un service quotidien de blanchisserie : ☐

de ménages : ☐ autre (précisez) :